

Подсистема «Управление строительством»

Оптимизация деятельности в вашей компании



**Подсистема
Управление строительством
является полноценной частью
ERP-системы «КОМПАС»
и работает в едином
информационном пространстве
со всеми остальными
подсистемами,
с возможностями которых
можно познакомиться
в других наших презентациях,
вебинарах и
на индивидуальных
консультациях**



Отраслевое решение включает в себя функционал подсистемы «Складской учет».





Эта блок-схема отражает функциональность подсистемы

Объекты строительства

Все проекты описываются в иерархическом многоуровневом справочнике, позволяющем их описать как совокупность связанных между собой объектов, каждый из которых может быть связан с соответствующим договором. Для каждого объекта указывается код склада, то есть подразделения хранения завезенных на объект материалов.



Потребность в материалах

По мере создания и прохождения складских документов, автоматически фиксируется количество материала утвержденное руководством, сколько заказано снабженцем у поставщика и сколько реально поступило на объект.



Журнал выполнения работ

Аналог 3-го раздела формы КС-6, в который заносится весь ход выполнения работ по объекту, что позволяет оперативно контролировать ход работ. Заполнение Журнала максимально автоматизировано выбором из плана по объекту, но можно вручную добавлять и незапланированные: без привязки к плану.





Учет машин и механизмов

Главным содержанием пункта меню «Машины и механизмы» является подпункт «Журнал учета работы машин (механизмов)», в котором аналогично «Журналу выполнения работ» фиксируются данные о работе и простоях. На основании данных о потраченном времени и тарифах рассчитываются суммы оплаты арендованных средств.



Оценки выполнения

Провести сравнение «план / факт» можно в пункте меню «Оценка выполнения запланированных работ». Помимо прочего, там автоматически рассчитывается опережение / отставание от графика в процентах и днях.



Реестр смет

Смета может быть занесена с клавиатуры, но основным способом ее появления в ERP-системе «КОМПАС» является импорт из формата АРПС, который поддерживается подавляющим большинством программ автоматизированной подготовки смет.



Подсистема «Управление строительством»

Оптимизация деятельности в вашей компании



Система «КОМПАС» это:

Снижение числа "авральных" ситуаций. Система позволяет более точно соблюдать сроки строительства.	1	Оперативная поддержка меняющегося законодательства. Своевременную сдачу отчетности в фискальные органы. Сокращение объема штрафных санкций.
Полноценная автоматизация снабжения. Сокращение материально-производственных запасов, предотвращение хищения материалов.	2	Снижение количества ручной работы, повторного ввода данных и их передачи между отделами, исключение влияния человеческого фактора.
Аппарат календарного планирования повышает эффективность использования оборудования и персонала.	3	Быстрые и удобные обновления (особенно показательны при большом количестве внесенных изменений и сделанных настроек).
Возможность импорта позиций календарного плана из сметы. Импорт смет в формате АРПС, Excel. Ведение и печать всей необходимой строительной документации.	4	Сокращение накладных расходов на содержание вспомогательных служб.



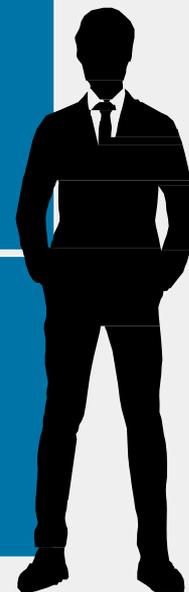
Что дает система «КОМПАС» руководителю?

Возможность получать точную оперативную информацию, чтобы принимать наилучшие управленческие решения

Отсутствие проблем с обновлениями программы и переходами на новые версии

Полностью автоматизировать контроль выполнения работ, повысить исполнительскую дисциплину. Более точно соблюдать сроки и бюджет строительства

Отсутствие необходимости менять ПО по мере роста вашего бизнеса





Мы готовы в процессе переговоров предложить оптимальное построение системы в отношении функциональных модулей и рабочих мест, обеспечивающие в рамках финансовых возможностей Заказчика наиболее эффективное решение рассмотренных задач.

Благодарим за внимание!

ООО «Компас» 2023

Тел.: 8-812-309-32-53

www.compas.ru

